



УПРАВЛЕНИЕ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«17» июня 2021 г.

г. Тамбов

№ 75

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Тамбовтеплосервис» на 2022-2026 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.08.2014 № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению», постановлением главы администрации Тамбовской области от 06.09.2013 № 264 «Об утверждении Положения об управлении топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области», в связи с обращением муниципального унитарного предприятия от 23.04.2021 № ТВ-1875-21/1.11, приказом управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 24.05.2021 № 03/125 «О согласовании инвестиционной программы», отсутствием уведомления о согласовании (об отказе в согласовании) инвестиционной программы от администрации города Тамбова Тамбовской области на запрос управления от 27.04.2021 № 33.03-02/1140 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Тамбовтеплосервис» на 2022-2026 годы, предусматривающей объем денежных средств, необходимый для реализации мероприятий, в размере 81 931,97 тыс. руб. (без учета НДС), в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказ возложить на заместителя начальника управления К.А. Шульгина.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Временно исполняющий обязанности
начальника управления
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
области



Е.Ю. Выгузова

Приложение
УТВЕРЖДЕНО

приказом управления топливно-
энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства Тамбовской
области от 17.06.2021 № 75

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
муниципального унитарного предприятия «Тамбовтеплосервис»
в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2022 - 2026 г.г.

Муниципальное унитарное предприятие «Тамбовтеплосервис»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Тамбовтеплосервис»
Местонахождение регулируемой организации	392000 г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д. 242
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2026 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	главный инженер – Трунова Н.Н.; начальник ПТО – Кузнецова С.В.; начальник ПЭО – Бредихина Т.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	главный инженер – Трунова Н.Н. (4752) 53-14-18 доб.105; начальник ПТО – Кузнецова С.В. (4752) 53-09-43 доб.120; начальник ПЭО – Бредихина Т.А. (4752) 53-10-37 доб. 160
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Управление ТЭК и ЖКХ Тамбовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	392000, г.Тамбов, ул. Советская, д. 118
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Врио начальника управления ТЭК и ЖКХ Тамбовской области – Выгузова Е.Ю.
Дата утверждения инвестиционной программы	Приказом по Управлению ТЭК и ЖКХ Тамбовской области от №
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Консультант отдела топливной политики и мониторинга энергоресурсов Серегин В.П. Телефон: (4752) 79-15-32, e-mail: svp@gkh.tambov.gov.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г.Тамбова Тамбовской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	392000, г.Тамбов, ул. Коммунальная, д.6
Должностное лицо органа местного самоуправления, согласовавшее инвестиционную программу	Врио главы города Тамбова Тамбовской области Косенков М.Ю.

Дата согласования инвестиционной программы органом местного самоуправления	01.06.2021 (Отсутствие уведомления о согласовании (об отказе в согласовании) инвестиционной программы от администрации города Тамбова Тамбовской области на запрос управления от 27.04.2021 № 33.03-02/1140)
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы от органа местного самоуправления	Председатель жилищного комитета администрации г. Тамбова Тамбовской области Серегин С.И. Тел.: (4752) 79-03-89, e-mail: post-gl@cityadm.tambov.gov.ru
Наименование регулирующего органа, согласовавшего инвестиционную программу	Управление по регулированию тарифов Тамбовской области
Местонахождение регулирующего органа, согласовавшего инвестиционную программу	392002, г. Тамбов, ул. Карла Маркса, 57а
Должностное лицо регулирующего органа, согласовавшее инвестиционную программу	Начальник Управления по регулированию тарифов Тамбовской области – Варкова С.А.
Дата согласования инвестиционной программы регулирующим органом	Приказ управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 24.05.2021 № 03/125
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы от регулирующего органа	Начальник отдела тарифов теплового комплекса и цен на газ Овсянникова Л.Н. Тел: (4752) 79-02-13, e-mail: ovsyannikova@kt.tambov.gov.ru

Муниципальное унитарное предприятие «Тамбовтеплосервис»

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализа- ции мероп- риятия	Год окон- чания реали- зации мероп- риятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							Остаток финан- сирова- ния	в т.ч. за пол- ное ис- числе- ние
				Наименование показателя (мощность, протяжённость и диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	2022	2023	2024	2025	2026			
						до реали- зации мероп- риятия	после реали- зации мероп- риятия											
																7		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.1.1																		
1.2. Строительство иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.2.1																		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.3.1																		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.4.1										0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 1.																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1										0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 2.																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1	Реконструкция участка тепловых сетей от котельных Гоголя, 4; Новострелки, 16; Совхозная, 43	Целью реализации является снижение потерь в тепловых сетях, уменьшение расходов на ремонт и обслуживание тепловых сетей, создание необходимых условий для оптимизации гидравлического режима. Участки тепловых сетей характеризуются высокой степенью износа	Участок трубопровода от ТК-19А до ул. Уборевича, 11	Участок трубопровода от ТК-11 до ТК-22	Участок трубопровода от ТК-15 до ул. Новострелки, 3	Участок трубопровода	Потери в тепловых сетях от котельных	Тип изоляции	Мат. вата	ППУ	2 134	2 134						
							Гкал	28 798,42	28 671,14	2022	2022	16 972,95	16 972,95					0,0

[illegible]

3.1.3	Реконструкция участков тепловых сетей от Гоголя, 4; Островах, 1; Пионерская, 16; Советская, 43	Целью реализации является снижение потерь в тепловых сетях, уменьшение расходов на ремонт и обслуживание тепловых сетей, создание необходимых условий для оптимизации технического состояния участка тепловых сетей	Участок трубопровода от ТК-13 до ул. Советская, 5/2 Участок трубопровода от ТК-3 до ул. Островах, 22 Участок трубопровода от пересечения проезжей части пер. Звездный к.д. № 11, 12, 13, 14 Участок трубопровода от ТК-8 до ж.д. по ул. И. Фрунзе, 10Б Участок трубопровода от ТК-1А до ул. Пионерская, 14 Участок трубопровода от ТК-6А до спортивной школы по ул. Лермонтовская, 28 Участок трубопровода от ТК-16А до ТК-15А	Потери в тепловых сетях от котельных Тип изоляции Протяженность и (в одностороннем исчислении), в том числе: Q273 Q159 Q133 Q108 Q89 Q76 Q57 Q48	Гкал	27 385,31	27 218,33	2024	2024	20 587,92	0,0
-------	--	---	--	--	------	-----------	-----------	------	------	-----------	-----

3.1.4	Реконструкция участков тепловых сетей от котельных Астраханская, 1/4; Гоголя, 4; Островитянова, 1; Советская, 43	Целью реализации является снижение потерь в тепловых сетях, уменьшение расходов на ремонт и обслуживание тепловых сетей, создание необходимых условий для оптимизации гидравлического режима. Участки тепловых сетей характеризуются высокой степенью износа (износ тепловых сетей составляет более 80%). Для восстановления эксплуатационных свойств, уменьшения тепловых потерь при транспортировке теплоносителя требуется их замена. Мероприятие предусматривает замену тепловых сетей общей протяженностью 2 074 п.м. в однострубно-использовании с использованием современных материалов (ППУ) и технологий.	Участок трубопровода от ТК до школы №30	Потери в тепловых сетях от котельных	Гип	22.105.2	21.924.07	2025	21.218,76	21.218,76	0,0
			Участки трубопровода от ТК-3 до детского сада №44	Тип изоляции	п.м	2 074	ППУ				
			Участок трубопровода от ТК-15 до ж.д. по ул. Пионерской, 8; 8А	Протяженность в (в однострубно-использовании), в том числе:	п.м	106					
			Участок трубопровода от ТК-33 до ул. Ново-Лагерная, 38; 72	0273	п.м	470					
			Участок трубопровода от ТК-11 до Ново-Рубежного пер., 9	0219	п.м	200					
			Участок трубопровода от ТК-8А до ул. И. Франко, 10А	0133	п.м	160					
			Участок трубопровода от ТК-35 до ТК-17	0108	п.м	440					
				089	п.м	530					
				057	п.м	168					
3.1.5	Реконструкция участков тепловых сетей от котельных Гоголя, 4; Пионерская, 16; Советская, 43	Целью реализации является снижение потерь в тепловых сетях, уменьшение расходов на ремонт и обслуживание тепловых сетей, создание необходимых условий для	Участок трубопровода от ТК-37 до ул. Набережная, 14	Потери в тепловых сетях от котельных	Гип	19 956,58	19 819,26	2026	18 374,36	18 374,36	0,0
			Участок трубопровода от ТК-2 до ТК-36А	Тип изоляции	п.м	1 822	ППУ				
				Протяженность в (в однострубно-использовании), в том числе:							

[illegible]

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Муниципальное унитарное предприятие «Гамбовтеплосервис»
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022 - 2026 г.г.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения				
					по итогам реализации				
					2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	19,98	13,91	14,02	13,99	13,98	13,95	13,91
2	Удельный расход топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м³	0,188 -	0,168 -	0,169 -	0,169 -	0,169 -	0,168 -	0,168 -
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	93,00	64,62	65,11	64,99	64,94	64,79	64,62
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	102 184,91 18,61	71 004,39 12,74	71 537,68 12,74	71 410,40 12,74	71 352,30 12,74	71 185,52 12,74	71 004,39 12,74
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонны в год для воды кубом для пара	270 399,00 -	54 292,58 -	54 700,36 -	54 603,03 -	54 558,61 -	54 431,08 -	54 292,58 -
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

Продолжение формы № 4-ИПТС

[illegible]

Продолжение формы № 4-ИП ТС

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности						
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Текущее значение	2022	2022	2024	2025	2026	
1	2	27	28	29	30	31	32	
1	Котельные							
2	Тепловые сети	102 184,91 Гкал/год 270 399,00 тонн/год	71 537,68 Гкал/год 54 700,36 тонн/год	71 410,40 Гкал/год 54 603,03 тонн/год	71 352,30 Гкал/год 54 558,61 тонн/год	71 185,52 Гкал/год 54 431,08 тонн/год	71 004,39 Гкал/год 54 292,58 тонн/год	

Финансовый план к инвестиционной программе
Муниципальное унитарное предприятие «Тамбовтеплосервис»
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2022 - 2026 г.г.

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации				
		Основная		2022	2022	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	81 931,97	81 931,97	14 144,12	17 636,98	17 156,60	17 682,30	15 311,97
1.1	амортизационные отчисления	81 931,97	81 931,97	14 144,12	17 636,98	17 156,60	17 682,30	15 311,97
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Привлеченные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1	кредиты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2	займы организаций	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	прочие привлеченные средства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Бюджетное финансирование	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ИТОГО по программе	81 931,97	81 931,97	14 144,12	17 636,98	17 156,60	17 682,30	15 311,97

Отчет об исполнении инвестиционной программы
Муниципальное унитарное предприятие «Гамбюветеллсервис»
(наименование регулируемой организации)

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за 2020 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
Всего по группе 1.								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей								
Всего по группе 2.								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1	Реконструкция участков тепловых сетей от котельных Астраханская, 191, Бастинская, 8к, Гоголя, 4, Нагорная, 14, Новострелкиная, 2а, Островитинова, 1, Пионерская, 16, Советская, 43, Тамбов-4, Физкультурников, 1	2020	2020	2020	2021	37 717,01	20 391,46	Протяженность тепловых сетей, подлежащих реконструкции: план – 5 610 п.м./ факт – 5 082 п.м. Невыполнение плана по реконструкции тепловых сетей связано с экономией денежных средств на материалы для ремонта в результате электронных торгов (конкурентной процедуры) на электронной площадке Rossetorg. Сметные транспортные и накладные расходы, а также сметные расходы по заработной плате, значительно отличаются от фактических расходов по зарплате работников предприятия, выполнявших работы по реконструкции тепловых сетей
3.1.2	Клубная, 5 Участок трубопровода от ТК-8 до ТК-9А	2020	2020	2020	2020	19 312,91	0,00	Протяженность тепловых сетей, подлежащих реконструкции: план – 2 667 п.м./ факт – 0 п.м.
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
Всего по группе 3.								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
Всего по группе 4.								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервирования и демонтаж объектов централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервирования и демонтаж тепловых сетей								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервирования и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
Всего по группе 5.								

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы центрального теплоснабжения
Муниципальное унитарное предприятие «Гамбортеллосервис» на территории г. Тамбова за 2020 год

(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	
		план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6
1	Котельные			0	0
2	Тепловые сети	0,69	1,47		

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности									
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям				
		план	факт	при передаче тепловой энергии, Гкал/кв.м	при передаче теплоносителя, тонны/кв.м	при передаче теплоносителя, Гкал/кв.м	при передаче тепловой энергии, Гкал/кв.м	при передаче теплоносителя, тонны/кв.м	при передаче теплоносителя, тонны/кв.м		
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Котельные	169,03	187,72								
2	Тепловые сети			2,04	2,90	1,56	7,80	71 717,00	102 184,91	54 837,47	270 399,00